



“Het is mijn eigen ruimte. Ik gebruik mijn inDlu 20 als een volwaardig kantoor waar ik in alle rust kan werken. Aan de overleg tafel ontvang ik mijn klanten in een zakelijke omgeving. In de avond kunnen mijn kinderen er zonder afleiding studeren. Mijn inDlu geeft extra ruimte om te werken en te leven.”

Wat is een inDlu?

inDlu is meer vrije ruimte voor jou. inDlu is een oplossing voor de behoefte naar extra ruimte om te leven, wonen en werken. inDlu is een multifunctionele vrijstaande kamer die u vergunningsvrij in de achtertuin kunt plaatsen. De inDlu biedt u op een stijlvolle, efficiënte en duurzame manier een grotere leefomgeving. Met zijn unieke ontwerp biedt de inDlu een volwaardige extra kamer bij uw huis. Het is de efficiëntie die inDlu onderscheid. U hoeft geen concessies te doen. Er zijn geen moeilijke keuzes. Er zijn verschillende afmetingen beschikbaar. Een inDlu wordt geleverd met de complete afwerking en inrichting en is meteen geschikt voor gebruik.

Strak ontwerp, effectieve lichte ruimte

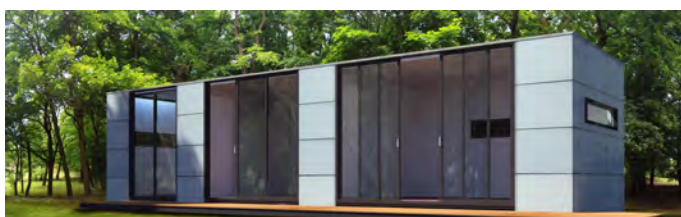
De inDlu 20 heeft een strak en tijdloos ontwerp. De vorm volgt uit zijn functie. Het bieden van een effectieve lichte ruimte waarin u prettig verblijft. Licht staat centraal bij alle inDlu ontwerpen. De grote schuifpui van vloer tot voorbij het plafond biedt u een ongekend gevoel van ruimte.

Flexibiliteit

De inDlu 20 is een ideale werkruimte. Of het nu is voor een gebruik als kantoor, atelier of hobbyruimte. U heeft een extra kamer bij uw huis. Het perfecte kantoor in de tuin. De inDlu is een kamer en geen schuur. Bent u van plan uw schuur te vervangen voor een inDlu? Ook dan blinkt inDlu uit in stijlvolle efficiëntie. Het is mogelijk om een kast of zelfs een hele schuur in de inDlu op te nemen. Hetzelfde ontwerp wordt dan doorgezet en u heeft meerdere opties om een kleine kast of een volledige schuur met eigen ingang op te nemen in het ontwerp. Informeer gerust naar de innovatieve mogelijkheden.

Isolatie

De inDlu 20 heeft een inhoud van 54 kubieke meter. Een reguliere kleine ruimte kan snel te koud of te heet worden. De isolatie van de inDlu 20 is superieur. De speciale SIP panelen hebben een isolatielaag van maar liefst 14 cm en bieden toch een slanke bouwconstructie. Wij leveren elke inDlu met een groendak voor het warmte-isolerende effect. Door de verdamping hebben groendaken een gunstig effect op de temperatuur in het gebouw. In de winter heeft het een isolerende werking die met de weersomstandigheden wisselt van effectiviteit. In de zomer is het frisser en aangener doordat de oppervlaktetemperatuur van het dak minder hoog oploopt dan bij een plat dak.



Hierboven ziet u de hele inDlu lijn: 10, 20, 30 & 40. Waarbij de inDlu 40 ook dienst kan doen als mantelzorgwoning. Alle inDlu's zijn ontworpen als lichte vrijstaande ruimtes. Daarom heeft elke type inDlu standaard een dakraam en een enorme schuifpui voor maximaal licht en ruimte. Alle inDlu's zijn voorzien van een groene sedum dak voor extra comfort. Een terras wordt standaard meegeleverd voor een overgang van de inDlu naar uw tuin.



inDlu Care: een goed gevoel

Wij beloven u een aantrekkelijke lichte ruimte. Volledig afgewerkt en geen zorgen. Om dat goede gevoel jaren lang te garanderen bieden wij u inDlu Care. U hoeft zich nooit zorgen te maken om de kwaliteit van uw inDlu en wij doen iets extra's terug voor de maatschappij.

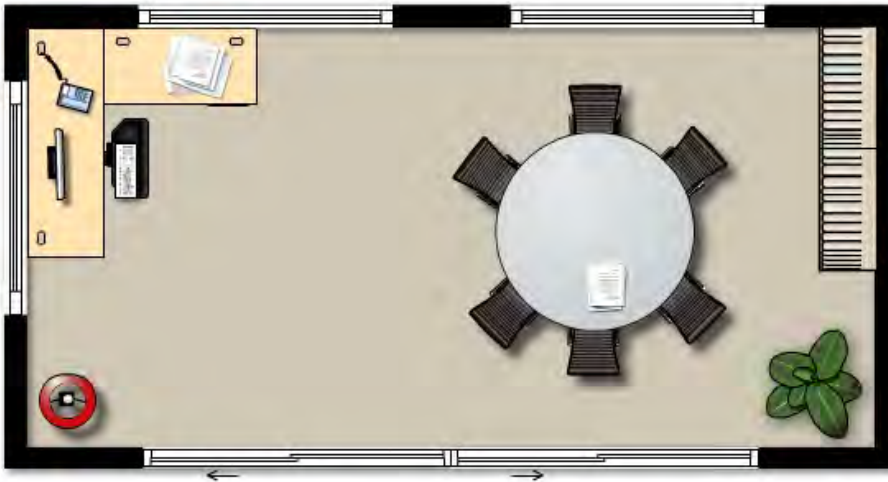
Elke nieuwe inDlu 20 wordt standaard geleverd met inDlu Care, dat bestaat uit drie jaar garantie op lekken, slijtage en andere mogelijke constructieve onvolkomenheden. Wij bouwen een fantastische kwalitatief hoogwaardige unit. Na de garantietermijn storten wij de reservering voor eventuele garantiekosten van elke inDlu in een donatiefonds. Wij doneren aan huisvestingprojecten in Afrika om daar leefruimte voor de aller armste te realiseren.

Investing

Het aanschaffen van een inDlu is een goede investering. Een inDlu is geen extra slaapkamer. Een slaapkamer maken in de tuin mag namelijk niet zonder bestemmingsplanwijziging. De inDlu draagt wel bij aan het gebruiksoppervlak van uw woning. Een kantoor of atelier heeft een grote meerwaarde bij verkoop van uw woning. In 2015 ligt de gemiddelde vraagprijs van woningen op € 2.200 per m². Uw inDlu 20 heeft hiermee een toegevoegde waarde van ruim veertig duizend euro. Wilt u de inDlu op uw bedrijf kopen als kantoor dan kan dit ook. Hiervoor hebben wij een apart informatieblad op de site. In het kort houdt het in dat ook een klein kantoor zonder eigen toilet of opgang wel degelijk aftrekbaar kan zijn van de belasting.

Hoe werkt het?

De inDlu 20 is leverbaar met 2 typen gevelafwerking. Moderne geperste steenpanelen of stroken hout in verticale of horizontale richting geplaatst. De beide typen gevelbekleding zijn onderhoudsvrij. Natuurlijk is een inDlu ook gespiegeld leverbaar om in elke tuin op de ideale plek tot zijn recht te komen. Voor de binnen afwerking heeft u de keuze uit drie door onze stylist gekozen interieur typen. Modern, Warm of Klassiek. Naast deze standaard uitvoeringen kan onze stylist ook maatwerk advies leveren om uw inDlu helemaal persoonlijk te maken. Wanneer u uw keuze heeft gemaakt kunt u om een vrijblijvende offerte aan te vragen per email contact met ons opnemen. U kunt voor een offerte of met vragen ook bellen naar 06 4848 1696. Wij komen graag langs voor een geheel vrijblijvend gesprek om specifiek uw mogelijkheden in uw achtertuin nader toe te lichten.



Afmetingen

- Buitenmaat ca. 2,7m x 3,7m
- Binnenmaat ca. 2,4m x 3,4m

Bouwkundig

- Fundering situatie afhankelijk
- Volledig geïsoleerd
- 3-delige schuifpui
- Ruim Daklicht
- Zijraam
- Achterraam (optioneel)
- Mos-sedum dak

Gevel (keuze)

- Stenen panelen
- Houten geveldelen

Terras

- Composiet terrasdelen

Installaties

- Ventilatie
- Koeling (optineel)
- Vloerverwarming
- Verlichting
- Elektra aansluiting

Bouwfysisch

- Energieprestatie RC=4,5
- Akoestiek

Beveiliging

- SKG keurmerk pui
- Beveiligingsinstallatie

Interieur

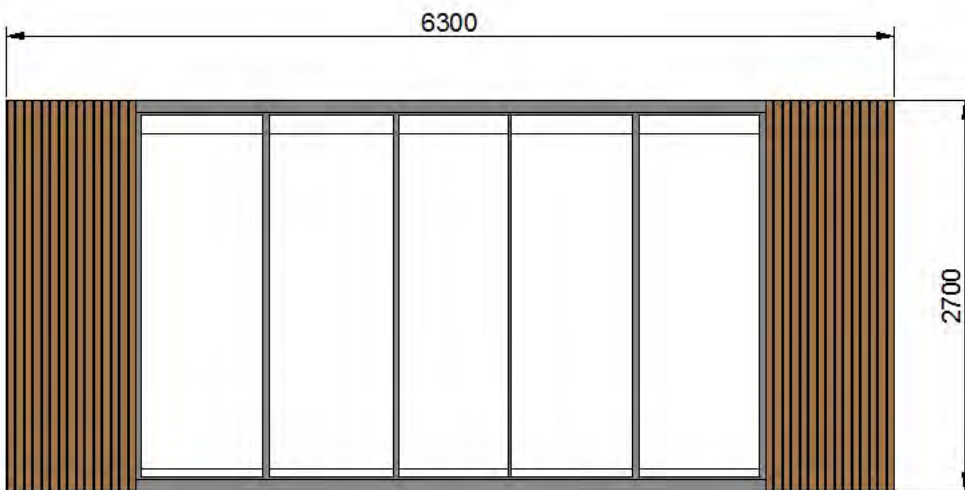
- Vloerafwerking
- Wandafwerking
- Plafondafwerking
- Bureau

Overige kenmerken

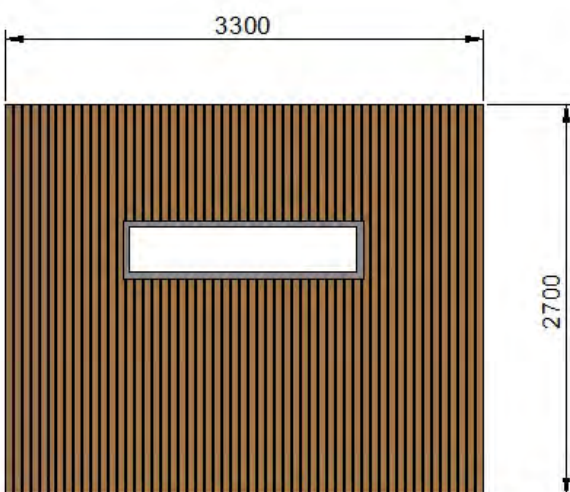
- Duurzaam
- Onderhoudsarm
- Gebruiksklaar

Vanaf Prijs:

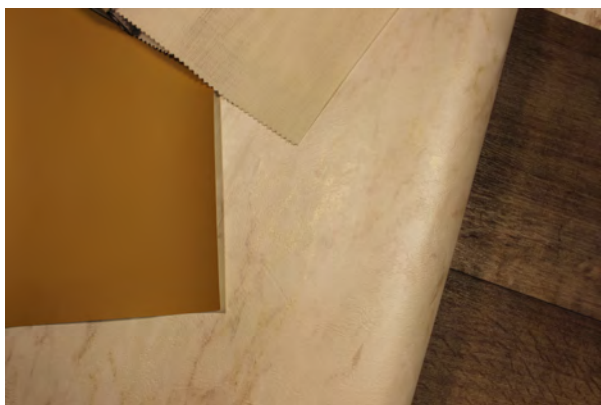
InDlu 20 €54.500,-



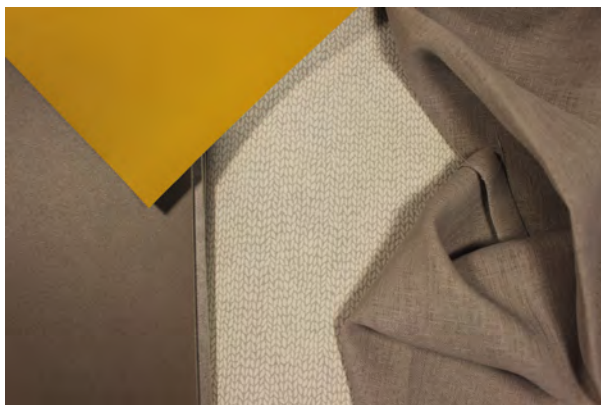
voorgevel



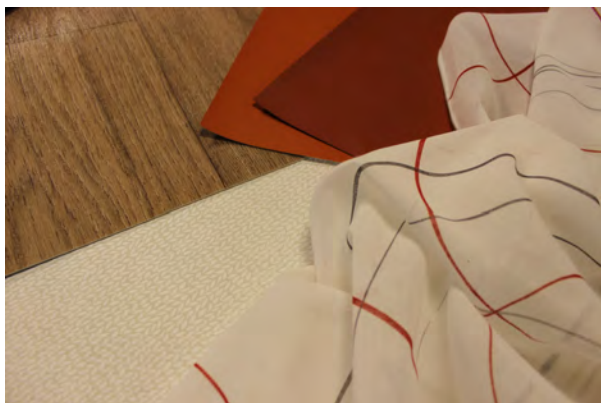
zijgevel



Interieur: Warm



Interieur: Modern



Interieur: Klassiek

Bestellen

Om uw inDlu te bestellen geeft u aan welk type gevelbekleding u wenst. Daarnaast kiest u uw interieur style uit de hier links weergegeven collages: Warm, Modern of Klassiek. De binnenafwerking leveren wij standaard mee. Zo kunt u direct gebruik maken van uw inDlu. De offerte vraagt u vrijblijvend aan per email of telefoon.

Nadat de offerte getekend is teruggestuurd is de levertijd ongeveer 10 weken. Zodra de fundering staat duurt de bouw slechts enkele dagen.

Maatschappelijk

De traditionele Zulu indlu vormt de inspiratie voor het ontwerp van onze inDlu. De multifunctionele aard, het eenvoudige en kwalitatief sterke ontwerp komt rechtstreeks voort uit de traditionele indlu. Wij hebben een sterke band met Zuid-Afrika en vinden het belangrijk iets terug te doen. Daarom schenken wij voor elke verkochte inDlu de niet gebruikte onderhoudsreservering aan huisvestingprojecten in Zuid-Afrika.

inDlu

inDlu is een onderneming van Kristian Dansen en Ingo Hörig. Wij leveren de beste en mooiste gebouwen voor in uw tuin. Naast onze hoge kwaliteit die wij standaard leveren gaan wij maatwerk niet uit de weg. De inDlu lijn bestaat uit units van 10, 20, 30 m². Wij leveren daarnaast mantelzorgunits en vakantiewoningen. Licht en ruimte staan centraal in al onze ontwerpen.

Kristian Dansen: 06 4848 1696
Ingo Hörig: 06 1134 1794
email: info@inDlu.nl